

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-11**

Общая площадь дома м2 - 3 825,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	225 622,81	367 920,67	116 506,49	6 503,42	57 687,01	84 296,03	858 536,43
2	Начислено	1 753 334,40	1 876 188,63	680 845,75	45 162,61	358 888,14	468 890,16	5 183 309,69
3	Оплачено	1 729 571,47	1 903 288,57	723 394,24	44 526,81	339 781,82	475 278,07	5 215 840,98
4	Задолженность на конец года	249 385,74	340 820,73	73 958,00	7 139,22	76 793,33	77 908,12	826 005,14
5	Выполнено работ	1 960 081,60						1 960 081,60

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	422 703,10
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	58,64
1.3.	Материалы для ремонта кровли	1 412,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	39 463,07
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	70 036,94
1.8.	Транспортные услуги	9 149,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	11 250,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	283 217,85
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	8 115,60
1.12.	Изготовление информационного стенда	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	269 640,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	6 750,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	9 299,73
5.1.	Акарицидная обработка	1 459,17
5.2.	Дезинсекция	2 647,32
5.3.	Дератизация	5 193,24
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Вывоз ТБО	142 981,21
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	322 587,47
10.1.	Обслуживание инженерного оборудования	205 514,93
10.2.	Аварийное обслуживание	117 072,54
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	470,35
13	Обслуживание электрооборудования	59 224,92
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	331 237,50
15.1.	Уборка придомовой территории	188 037,72
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	141 468,24
15.4.	Содержание контейнерных	1 731,54
16	Диспетчерские услуги	12 243,70
17	Управление	308 351,62
17.1.	Фонд оплаты труда	107 770,29
17.2.	Страховые взносы	31 066,85
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	23 044,40
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	20 336,83
17.5.	Накладные расходы	126 133,25
Итого		1 960 081,60

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.

